

LOOXX*

THE

LOOKS

DELUXE

FASHION _ ART _ BUSINESS

ISSUE

N°II_2015

Deutschland_ € 6,00

www.looxx.com

Autumn/Winter 2015



*Das Magazin für Kultur & Lifestyle
Edition Düsseldorf*

_>TOUCH ME!!! Ca. 10 Sekunden lang die Hand auf das Quadrat legen >> WAIT & SEE!!!



_>LOOXX Fashion N°15*

JOAN MIRÓ

_>Art & Culture

_>LUXURY & LIFESTYLE

BEST OF DÜSSELDORF

Interior *must haves*

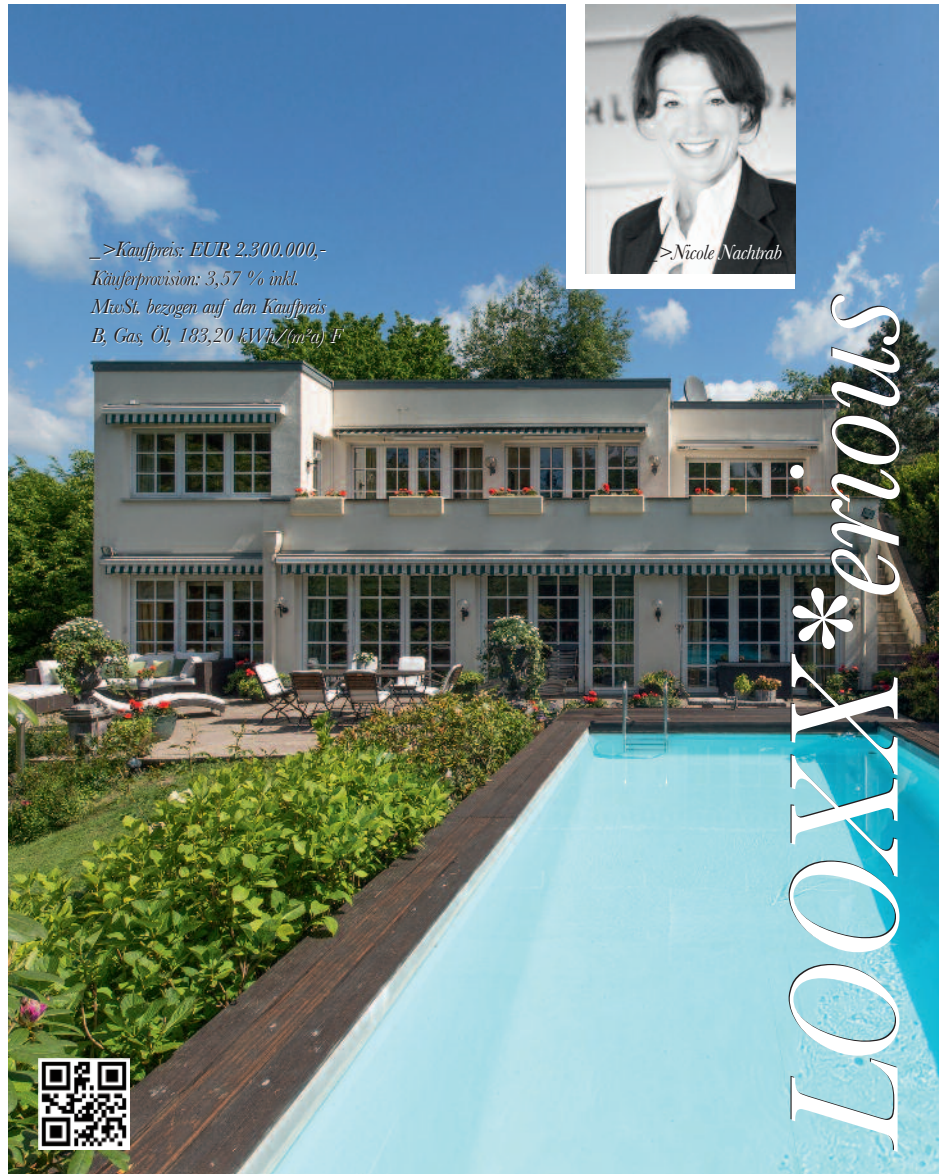
DAHLER & COMPANY

EIN ZUHAUSE FÜR SAVOIR-VIVRE

Der Spezialist für exklusive Wohn-Immobilien findet und vermarktet „Zuhause in besten Lagen“. Die Leiterin der beiden Düsseldorfer DAHLER & COMPANY Standorte und ihr Team haben dabei ein ganz besonderes Gespür für Menschen & Immobilien, die einfach zusammengehören. NICOLE NACHTRAB ist sicher, dass diese Immobilie in Düsseldorf Ludenberg „Menschen begeistert, die ein Faible für mediterranes savoir-vivre haben“. Die großzügige, voll unterkellerte Villa (mit teilweise zu Wohnzwecken ausgebautem Souterrain) wurde 1956 in Massivbauweise errichtet, 1999 auf 260 m² Wohnfläche erweitert, saniert und seither stetig renoviert. Das helle Entree führt in einen repräsentativen Wohnbereich mit Ess- & Kaminzimmer und integrierter Bibliothek. Daneben liegt die räumlich getrennte Küche. Bodentiefe Fenster betonen die offene Bauweise und leiten den Blick in den parkähnlichen Garten mit weitläufiger Terrasse & Pool. Ebenso wie der große Balkon im OG, zu dem alle 4 Schlafzimmer Zugang haben. Wer weiß hier (nicht) zu leben? ;-)

→ Dominikanerstr. 5 & Grabenstr. 11_40545 & 40213 Düsseldorf_

Tel. (0211) 59 89 31 00_>www.dahlercompany.de



→ Kaufpreis: EUR 2.300.000,-
Käuferprovision: 3,57 % inkl.
MwSt. bezogen auf den Kaufpreis
B, Gas, Öl, 183,20 kWh/(m²a) F



LOOKX*erious

MONOGOLD!®

INTERIOR DESIGN MIT SEELE

Sie lebt ihren Traum und gestaltet Räume, die Menschen genau dieses Gefühl schenken. Die Designerin MONIKA GÜNNEWIG war lange erfolgreich für namhafte Unternehmen der Interior Branche tätig, bevor sie sich selbstständig machte. Anlass war der Bau des eigenen Hauses, das heute – weit über das Zooquartier hinaus – als „Villa Zebra“ bekannt ist. Das „Haus mit Seele“ ist nicht nur spürbar mit großer Leidenschaft für kreative Gestaltung, subtile Farben und Kunstverstand eingerichtet, es ist von der behütenden Fassade mit antiker Tür bis zur 6 Meter hohen! Glasrückseite von ihr geplant. Ein „Lebens(t)raum“, der auch ihr Atelier birgt, in dem sie mit ihrem Team für Unternehmen & Privatpersonen Raumkonzepte entwickelt. Dabei nimmt sie sich immer persönlich Zeit für die Wünsche ihrer Kunden und die Analyse der räumlichen Gegebenheiten. Aufmerksamkeit und ihr eigenes Empfinden fließen in atmosphärische Bilder, die sie als Collagen, 3D-Pläne und mit Mustern ausarbeitet. Ihre Kompetenz und ihre immer aktuelle Marktkenntnis sind die Garanten für Räume mit wahrer Identität.

→ Sybelstraße 45a_40239 Düsseldorf_Tel. (0211) 688 13 24_>www.monogold.de

